

Αριθμός απόφασης: 8511 /2018

Σ

ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΚΟΥΣΙΑ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΘΗΚΕ από τον Ειρηνοδίκη Αθηνών  
τον οποίο όρισε η Πρόεδρος του Τριμελούς Συμβουλίου Διοίκησης του  
Ειρηνοδικείου Αθηνών και τη γραμματέα

ΣΥΝΕΛΡΙΑΣΕ δημόσια στο ακροατήριό του, στις 15-11-2018, για να δικάσει  
την υπόθεση, μεταξύ των διαδίκων:

ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΣΑΣ:

κατοίκου Αγίας Βαρβάρας Αττικής,  
πληρεξούσιας δικηγόρου της

που παραστάθηκε διά της  
η οποία κατέθεσε προτάσεις.

ΤΗΣ ΜΕΤΕΧΟΥΣΑΣ ΣΤΗ ΔΙΚΗ ΠΣΤΩΤΡΙΑΣ, η οποία κατέστη διάδικος μετά τη νόμιμη ικλήτευσή της (άρ. 5 Ν. 3869/2010 και 748 παρ. 2 ΚΠολΔ):  
Ανώνυμης τραπεζικής εταιρίας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «EUROBANK ERGASIAS» που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Όθωνος αρ. 8, νομίμως εκπροσωπούμενης, για την ίδια και ως διαχειρίστριας της βρετανικής εταιρίας ειδικού σκοπού με την επωνυμία

που εδρεύει στην Αγγλία, c/o

7 AF, νομίμως

εκπροσωπούμενης, η οποία δεν παραστάθηκε στο Δικαστήριο.

Φέρεται προς συζήτηση η από 08-08-2014 και υπ' αριθμ. κατάθ. 6555/08-08-2014 αίτηση του άρ. 4 του Ν. 3869/2010, με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, δικάσμως της οποίας ορίσθηκε η 29-06-2021, ακολούθως δε με την υπ' αριθμ. 16/2018 πράξη της Προέδρου του Τριμελούς Συμβουλίου του Ειρηνοδικείου Αθηνών, η συζήτησή της επαναπροσδιορίσθηκε για τη δικάσιμο που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Κατά την ως άνω δικάσιμο, μετά την εκφώνηση της υπόθεσης από το οικείο πινάκιο κατά τη σειρά εγγραφής της σε αυτό, η πληρεξούσια δικηγόρος της αιτούσας που παραστάθηκε, ανέπτυξε τους ισχυρισμούς της και ζήτησε να γίνουν δεκτά, όσα

αναφέρονται στα ταυτάριθμα με την παρούσα απόφαση πρακτικά δημόσιας συνεδρίασης και στις έγγραφες προτάσεις της που κατέθεσε επί της έδρας.

Ακολούθησε η συζήτηση της υπόθεσης, όπως αναφέρεται στα σχετικά πρακτικά, το δε Δικαστήριο:

## ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ

### ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Από την υπ' αριθμ. 3246B/11-08-2014 έκθεση επίδοσης του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών, που προσκομίζει και επικαλείται η αιτούσα, προκύπτει ότι ακριβές επικυρωμένο αντίγραφο της υπό κρίση αίτησης με πράξη ορισμού δικασίμου και κλήση προς συζήτηση αυτής για την αρχικώς ορισθείσα δικάσιμο της 29-06-2021, αλλά και κλήση για τον επαναπροσδιορισμό της υπόθεσης στη δικάσιμο που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας, σύμφωνα με το άρ. 1 παρ. 4 του Ν. 3869/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις παραγράφους 3 και 4 της υποπαραγράφου Α4 του άρ. 2 του Ν. 4336/2015, επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στην καθής με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «EUROBANK ERGASIAS». Εφόσον όμως, η τελευταία δεν εμφανίσθηκε κατά την εκφώνησή της υπόθεσης στο ακροατήριο από τη σειρά του πινακίου, πρέπει να δικασθεί ερήμην, πλην όμως η συζήτηση της υπόθεσης θα προχωρήσει σα να ήταν óλοι οι διάδικοι παρόντες (άρ. 754 παρ. 2 του ΚΠολΔ, όπως αυτό ίσχυε κατά το χρόνο κατάθεσης της αίτησης).

Με την κρινόμενη αίτηση, η οποία παραδεκτά διορθώθηκε κατ' άρ. 224, 236, 744, 745 και 751 ΚΠολΔ, με προφορική δήλωση της πληρεξούσιας δικηγόρου της, η οποία καταχωρήθηκε στα ταυτάριθμα με την παρούσα πρακτικά δημόσιας συνεδρίασης του Δικαστηρίου τούτου και με τις επί της έδρας κατατεθείσες έγγραφες προτάσεις της, η αιτούσα, επικαλούμενη έλλειψη πτωχευτικής ικανότητας, εκθέτει ότι έχει περιέλθει σε μόνιμη αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων οφειλών της προς την καθής και αιτείται τη διευθέτησή τους από το Δικαστήριο, ώστε να επέλθει ολική ή μερική απαλλαγή της από κάθε τυχόν υφιστάμενο υπόλοιπο των χρεών της έναντι αυτής, όπως σαφώς συνάγεται από το περιεχόμενο της αίτησης, σύμφωνα με το σχέδιο διευθέτησης που υποβάλλει και αφού ληφθούν υπόψη η περιουσιακή και οικογενειακή της κατάσταση που εκθέτει αναλυτικά.

Με το παραπάνω περιεχόμενο, η κρινόμενη αίτηση αρμόδια φέρεται προς συζήτηση στο Δικαστήριο τούτο, στην περιφέρεια του οποίου έχει την κατοικία της η αιτούσα, σύμφωνα με την ειδική διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας των άρ. 741 ως 781 ΚΠολΔ σε συνδυασμό με το άρ. 3 του Ν. 3869/2010. Επειδή η κρινόμενη αίτηση κατατέθηκε στη Γραμματεία του παρόντος Δικαστηρίου στις 08-08-2014, δηλαδή μετά τη θέση σε ισχύ του Ν. 4161/2013 στις 14-06-2013, αλλά και πριν την έναρξη ισχύος του Ν. 4336/2015 στις 19-08-2015, τόσο η τήρηση της προδικασίας ως προϋπόθεση του παραδεκτού αυτής, όσο και η ουσία αυτής, θα κριθούν με βάση τον Ν. 3869/2010, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4161/2013. Κατά τις εφαρμοστέες αυτές διατάξεις παραδεκτά έχει ασκηθεί αυτή καθόσον: α) Δεν έλαβε χώρα έγγραφη απόπειρα εξωδικαστικής επίλυσης της διαφοράς μεταξύ των διαδίκων, η οποία μετά την τροποποίηση του άρ. 2 Ν. 3869/2010 με το Ν. 4161/2013 είναι δυνητική και όχι υποχρεωτική, β) από την αυτεπάγγελτη έρευνα του Δικαστηρίου στα τηρούμενα αρχεία, προέκυψε ότι δεν εικρεμεί άλλη σχετική αίτηση της αιτούσας για ρύθμιση των χρεών της στο Δικαστήριο αυτό ή άλλο Ειρηνοδικείο της χώρας ούτε έχει ειδοθεί σε προγενέστερο χρόνο απόφαση για ρύθμιση και απαλλαγή από την οφειλή της (άρ. 13 παρ. 2 Ν. 3869/2010), γ) νομίμως και εμπροθέσμως κλητεύθηκε η καθής από την αιτούσα (άρ. 5 παρ. 1 Ν. 3869/2010), δ) κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Δικαστηρίου αυτού εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την κατάθεση της αίτησης τα έγγραφα του άρ. 4 παρ. 2 Ν. 3869/2010. Ακολούθως, η αιτούσα εμπρόθεσμα υπέβαλε στη Γραμματεία του παρόντος Δικαστηρίου, όπου τηρείται ο φάκελος της αίτησής της, επικαιροποιημένα τα στοιχεία που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2 του άρ. 4 του Ν. 3869/2010, σύμφωνα με το άρ. 2 παρ. Α υποπ. Α4 άρ. 2 παρ. 1 του Ν. 4336/2015, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο τρίτο Ν.4366/2016 ΦΕΚ Α 18/15.2.2016 και αντικαταστάθηκε με το άρ. 55 Ν. 4384/2016, ΦΕΚ Α 78/26.4.2016 και την ΥΑ 8986/2015 (ΦΕΚ Β 22208/14-102015). Με το παραπάνω περιεχόμενο, η αίτηση είναι νόμιμη, υπαγόμενη στις διατάξεις των άρ. 1, 4, 5, 6 παρ. 3, 8, 9 και 11 του Ν. 3869/2010. Επομένως, εφόσον δεν επιτεύχθηκε δικαστικός συμβιβασμός μεταξύ της αιτούσας και της καθής, πρέπει η αίτηση να ερευνηθεί περαιτέρω και ως προς την ουσιαστική βασιμότητά της, αφού καταβλήθηκαν και τα νόμιμα τέλη για τη συζήτησή της.

Από την εκτίμηση των εγγράφων που νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκομίζει με επίκληση η αιτούσα, όσων εξέθεσε προφορικά και γραπτά η πληρεξόνσια δικηγόρος της και των διδαγμάτων της κοινής πείρας που λαμβάνονται υπόψη αυτεπάγγελτα,

αποδείχθηκαν, κατά την κρίση του Δικαστηρίου, τα ακόλουθα πραγματικά περιστατικά που ασκούν ουσιώδη επιρροή στην έκβαση της δίκης: Η αιτούσα, που γεννήθηκε το έτος 1949, είναι χήρα από το έτος 2009 κι έχει αποκτήσει δυο (2) τέκνα, τον Ιωάννη και το Γεώργιο που γεννήθηκαν τα έτη 1980 και 1983 αντίστοιχα (βλ. την από 09-11-2015 βεβαίωση). Η αιτούσα είναι συνταξιούχος και λαμβάνει μηνιαία σύνταξη, ποσού 560,39 ευρώ που αποτελεί και το μοναδικό της εισόδημα. Τα ετήσια εισοδήματα της αιτούσας το οικονομικό έτος 2007 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2006 ως 31-12-2006) ανέρχονταν στο ποσό των 10.041,89 ευρώ, το οικονομικό έτος 2008 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2007 ως 31-12-2007) ανέρχονταν στο ποσό των 10.443,52 ευρώ, το οικονομικό έτος 2009 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2008 ως 31-12-2008) ανέρχονταν στο ποσό των 10.906,75 ευρώ, το οικονομικό έτος 2010 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2009 ως 31-12-2009) ανέρχονταν στο ποσό των 11.061,44 ευρώ, το οικονομικό έτος 2011 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2010 ως 31-12-2010) ανέρχονταν στο ποσό των 5.858,67 ευρώ, το οικονομικό έτος 2012 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2011 ως 31-12-2011) ανέρχονταν στο ποσό των 7.626,24 ευρώ, το φορολογικό έτος 2014 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2014 ως 31-12-2014) ανέρχονταν στο ποσό των 6.540,95 ευρώ, το φορολογικό έτος 2015 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2015 ως 31-12-2015) ανέρχονταν στο ποσό των 6.405,45 ευρώ, το φορολογικό έτος 2016 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2016 ως 31-12-2016) ανέρχονταν στο ποσό των 6.307,64 ευρώ και το φορολογικό έτος 2017 (αφορά εισοδήματα που αποκτήθηκαν από 01-01-2017 ως 31-12-2017) ανέρχονταν στο ποσό των 6.307,23 ευρώ (βλ. εκκαθαριστικά σημειώματα και δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος αντίστοιχων οικονομικών και φορολογικών ετών).

Σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την κατάθεση της αίτησης, η αιτούσα είχε αναλάβει από την καθής τα παρακάτω χρέη, τα οποία θεωρούνται με την κοινοποίηση της αίτησης ληξιπρόθεσμα και υπολογίζονται με την τρέχουσα αξία τους κατά το χρόνο κοινοποίησης αυτής. Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές της αιτούσας ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 10.060,56 ευρώ και συγκεκριμένα, αυτή οφείλει στην ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «EUROBANK

ERGASIAS»: α) από την υπ' αριθμ. 214162501901 σύμβαση καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 681,44 ευρώ, β) από την υπ' αριθμ. 2066620591 σύμβαση καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 9.378,95 ευρώ, γ) από την υπ' αριθμ. πιστωτική κάρτα, το ποσό των 0,16 ευρώ, δ) από την υπ' αριθμ. πιστωτική κάρτα, το ποσό των 0,01 ευρώ.

Κατόπιν των ανωτέρω, η αιτούσα έχει σήμερα περιέλθει σε μόνιμη αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων οφειλών της, καθόσον με βάση τις βιοτικές ανάγκες της και το εισόδημά της σε σχέση με τις δανειακές της υποχρεώσεις, δεν είναι πλέον εφικτή η εξυπηρέτηση των χρεών της. Στην αδυναμία αυτή περιήλθε χωρίς δόλο, αφού κατά την ανάληψη των δανείων της είχε υψηλότερα εισοδήματα και είχε συνεπώς, την πεποίθηση ότι θα μπορούσε να αποπληρώσει αυτά με βάση τα τότε εισοδήματά της.

Περαιτέρω, αποδείχθηκε ότι η αιτούσα έχει την πλήρη κυριότητα σε ποσοστό 100% ενός διαμερίσματος του ισογείου ορόφου, επιφάνειας 97,25 τ.μ. που βρίσκεται σε πολυκατοικία στην Αγία Βαρβάρα Αττικής, επί της οδού έτους κατασκευής 1969, αντικειμενικής αξίας 49.889,25 ευρώ. Το ως άνω ακίνητο αποτελεί την κύρια κατοικία της αιτούσας, της οποίας αιτείται την εξαίρεση από τη ρευστοποίηση. Πέρα από το ως άνω, η αιτούσα δε διαθέτει κάποιο άλλο περιουσιακό στοιχείο.

Με βάση τα ανωτέρω, συντρέχουν στο πρόσωπο της αιτούσας οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή της στη ρύθμιση του Ν. 3869/2010 και ειδικότερα, αυτή των άρ. 8 παρ. 2 και 9 παρ. 2. Συνεπώς, η ρύθμιση των χρεών της θα γίνει κατά πρώτο λόγο με μηνιαίες καταβολές απευθείας στην πιστώτριά της, επί πενταετία που θα αρχίζουν από τον πρώτο μήνα, μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης. Όσον αφορά το ειδικότερο περιεχόμενο της ρύθμισης αυτής, το προς διάθεση ποσό στην πιστώτριά της, λαμβανομένων υπόψη των εισοδημάτων της και των βιοτικών της αναγκών, ως και του γεγονότος ότι δεν βαρύνεται με έξοδα στέγασης (ήτοι μηνιαίο μίσθωμα), αφού κατοικεί σε ιδιόκτητο διαμέρισμα, όπως αυτό προπεριγράφηκε, ανέρχεται στο ποσό των ογδόντα (80,00) ευρώ το μήνα, ποσό, το οποίο βρίσκεται μέσα στις οικονομικές της δυνατότητες και θα καταβάλλεται προς την πιστώτριά της για την ικανοποίηση των απαιτήσεών της (εκ του οποίου ποσού, το ποσό των ογδόντα (80,00) ευρώ θα καταβάλλεται για τη ρύθμιση του άρ. 8 παρ. 2 του

N. 3869/2010 και μηδενικό ποσό για τη ρύθμιση του άρ. 9 παρ. 2 του N. 3869/2010 για την ως άνω πενταετία, με βάση το άρ. 62 παρ. 3 του N. 4549/2018, με το οποίο προστέθηκε η παρ. 2β μετά την παρ. 2 του άρ. 9 του N. 3869/2010). Ωστόσο, από το μηνιαίο ποσό αυτό θα αφαιρεθεί, ό, τι καταβλήθηκε συνολικά σε εκτέλεση της προσωρινής διαταγής του άρ. 5, διαιρούμενο διά το πλήθος των δόσεων του άρ. 8 παρ. 2.

Περαιτέρω, η παραπάνω πρώτη ρύθμιση του άρ. 8 παρ. 2 του N. 3869/2010 για την αιτούσα θα πρέπει να συνδυασθεί με την προβλεπόμενη από τη διάταξη του άρ. 9 παρ. 2 του N. 3869/2010, εφόσον με τις καταβολές επί πενταετία της πρώτης ρύθμισης δεν επέρχεται πλήρης εξόφληση των απαιτήσεων της πιστώτριάς της και θα πρέπει να ορισθούν μηνιαίες καταβολές για τη διάσωση της κύριας κατοικίας της, για την οποία αυτή θα πρέπει να καταβάλει το εναπομείναν ποσό των 5.260,56 (10.060,56 – 4.800,00) ευρώ που υπολείπεται του 80% της αντικειμενικής της αξίας, το οποίο ανέρχεται στο ποσό των 39.911,40 (49.889,25 X 80%) ευρώ, δυνάμει της διάταξης του άρ. 9 παρ. 2 του ν. 3869/2010. Η αποπληρωμή του ποσού αυτού θα γίνει εντόκως, χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Θα ξεκινήσει πέντε (5) χρόνια μετά τον πρώτο μήνα, μετά τη δημοσίευση της παρούσας. Από το σκέλος αυτό της ρύθμισης, θα ικανοποιηθούν συμμέτρως όλες οι απαιτήσεις της καθής, με μηνιαίες καταβολές επί πέντε (5) χρόνια που θα αρχίσουν μετά την παρέλευση των πέντε (5) ετών, μετά τον πρώτο μήνα, μετά τη δημοσίευση της παρούσας, ποσού 87,67 ευρώ το μήνα.

Συνεπώς, η κριώμενη αίτηση θα πρέπει να γίνει δεκτή ως ουσιαστικά βάσιμη, να ρυθμισθούν τα χρέη της αιτούσας με σκοπό την απαλλαγή της, με την τήρηση των όρων της ρύθμισης, εξαιρουμένης της εικοποίησης της κύριας κατοικίας της, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο διατακτικό. Δικαστική δαπάνη δεν επιδικάζεται σύμφωνα με το άρ. 8 παρ.6 του N.3869/2010.

#### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

**ΔΙΚΑΖΕΙ** ερήμην της καθής και με την παρουσία της αιτούσας.

**ΔΕΧΕΤΑΙ** την αίτηση.

**ΡΥΘΜΙΖΕΙ** τα χρέη της αιτούσας με μηνιαίες καταβολές για διάστημα πέντε (5) ετών, μηνιαίου ποσού ογδόντα (80,00) ευρώ, προς την πιστώτριά της για την σύμμετρη ικανοποίηση των απαιτήσεών της, από το οποίο θα αφαιρεθεί, ό, πι καταβλήθηκε συνολικά σε εκτέλεση της προσωρινής διαταγής του άρ. 5, διαιρούμενο διά το πλήθος των δόσεων του άρ. 8 παρ. 2. Το ως άνω ποσό θα καταβάλλεται εντός του πρώτου πενθημέρου κάθε μηνός, αρχής γενομένης από τον πρώτο μήνα μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης.

**ΕΞΑΙΡΕΙ** της εικποίησης την κύρια κατοικία της αιτούσας, ήτοι το διαμέρισμα του ισογείου ορόφου, επιφάνειας 97,25 τ.μ. που βρίσκεται σε πολυκατοικία στην Αγία Βαρβάρα Αττικής, επί της οδού έτους κατασκευής 1969, στο οποίο αυτή έχει την πλήρη κυριότητα σε ποσοστό 100%.

**ΕΠΙΒΑΛΛΕΙ** στην αιτούσα την υποχρέωση να καταβάλλει μηνιαίως για τη διάσωση της κύριας κατοικίας της, το ποσό των ογδόντα επτά ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (87,67), επί χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, προς την πιστώτριά της για την σύμμετρη ικανοποίηση των απαιτήσεών της. Η καταβολή των μηνιαίων αυτών δόσεων θα ξεκινήσει πέντε (5) χρόνια, μετά τον πρώτο μήνα, μετά τη δημοσίευση της παρούσας και θα γίνεται μέσα στο πρώτο πενθήμερο του κάθε μήνα, εντόκως χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

**ΚΡΙΩΗΚΕ**, αποφασίσθηκε και δημοσιεύθηκε στην Αθήνα, στις 13 Δεκεμβρίου 2018, σε έκτακτη και δημόσια στο ακροατήριό του συνεδρίαση, χωρίς την παρουσία των διαδίκων.

Ο ΕΙΡΗΝΟΛΙΚΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

